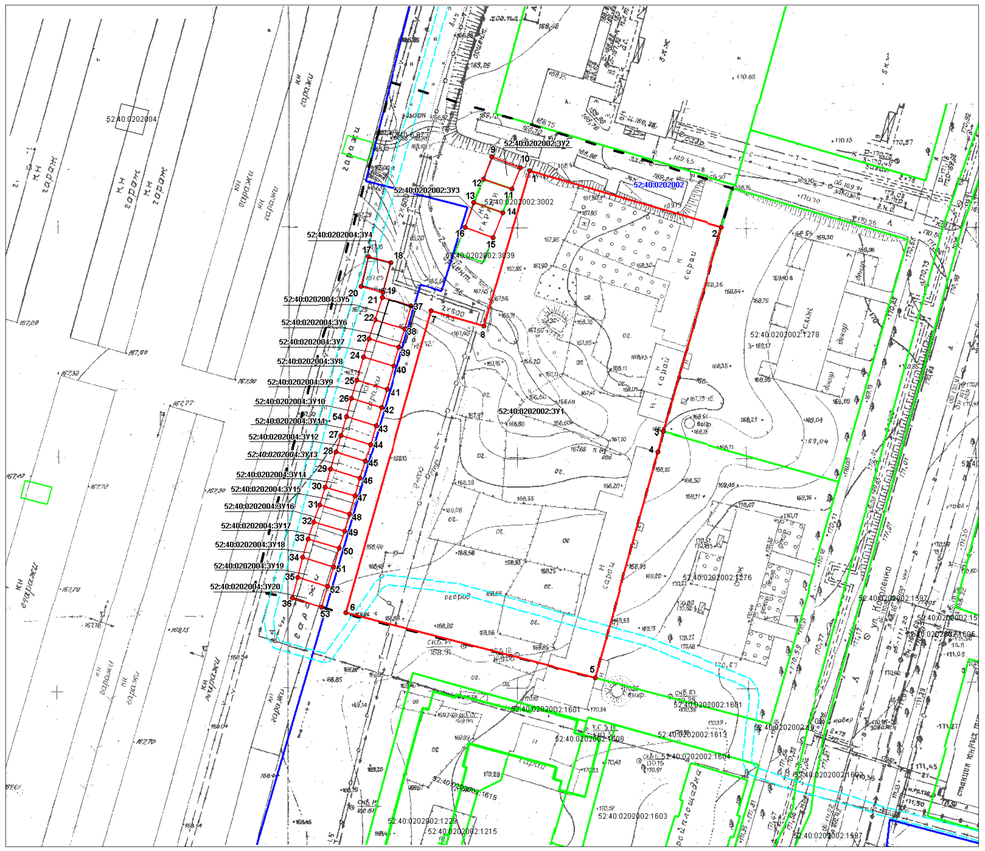
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

52:40:0202002 номер кадастрового квартала
52:40:0202004

1 обозначение характерной точки образуемого участка

52:40:0202002:ЗУ1 условный номер фомируемого земельного участка

граница кадастрового квартала

границы образуемых земельных участков

гаражи объекты капитального строительства

границы разработки проекта межевания территории

земельные участки зарагистрированные в в ЕГРН

52:40:0202004:13 кадастровый номер земельного участка, стоящий на учете вЕГРН

границы зон с особыми условиями использования территории

Проект межевания территории выполнен на топографической основе масштаба 1:500, предоставленной Комитетом по архитектуре и градостроительству администрации г.Арзамас.

*Топографическая съемка требует корректировки

Экспликация образуемых земельных участков :

52:40:0202002:ЗУ1
Площадь земельного участка: 5300 кв.м.
Вид разрешенного использования: В соответствии с основными видами разрешенного использования Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области - Спорт
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : Ж-4

52:40:0202002:ЗУ2
Площадь земельного участка: 34 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : Ж-4

52:40:0202002:ЗУ3
Площадь земельного участка: 38 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : Ж-4

52:40:0202004:ЗУ4
Площадь земельного участка: 34 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ5
Площадь земельного участка: 35 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ6
Площадь земельного участка: 29 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ7
Площадь земельного участка: 29 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ8
Площадь земельного участка: 36 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ9
Площадь земельного участка: 29 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ10
Площадь земельного участка: 28 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ11
Площадь земельного участка: 29 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ12
Площадь земельного участка: 25 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ13
Площадь земельного участка: 26 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ14
Площадь земельного участка: 27 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ15
Площадь земельного участка: 27 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ16
Площадь земельного участка: 27 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ17
Площадь земельного участка: 27 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ18
Площадь земельного участка: 30 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ19
Площадь земельного участка: 31 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

52:40:0202004:ЗУ20
Площадь земельного участка: 32 кв.м.
Вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд
Адрес местоположения :Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул.Короленко
территориальная зона : ГП-1

В соответствии с Генеральным планом городского округа город Арзамас, Нижегородской области, утвержденный Правительства НО от 01.04.2021г. N 242
территория разработки проекта межевания расположена в границах функциональных зон -
жилые зоны
коммунально-складские зоны

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденными решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021г. N103
территория расположена в границах территориальных зон:
Ж-4. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
ГП-1. Зона гаражей и мелкого производства

						ППК "Роскадастр" Приуральский филиал Арзамасское отделение	
						Заказчик: ООО "Православный век"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ в районе дома N5 по ул.Короленко в г.Арзамас Нижегородской области	Стадия: 2-23-ПМТ; Лист: 1; Листов: 1
Нач. отдела		Ляпин Д.С.			04.12.2023		
						Основная (утверждаемая) часть Чертеж межевания территории М 1:500	2023год